МОТОРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

14.11.2023 с. Моторское № 24-105

 Об установлении налога на имущество физических лиц

  В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. [№ 131-ФЗ](file:///%5C%5Clocalhost%5Cconsultantplus%5C%3A%3Aoffline%3Aref%3D7A7733A8BE62B42E75BD7C8A95253AA07B361938868FEFE0ADE989F360E73665C2E8B7FF617FCB81d2bFM) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 01.11.2018 №6-2108 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь главой 32 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Моторского сельсовета Каратузского района Красноярского края, Моторский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести на территории муниципального образования «Моторский сельсовет» с 01 января 2024 года налог на имущество физических лиц.

2. Налог на имущество физических лиц вводится в действие в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на территории муниципального образования «Моторский сельсовет».

3. В соответствии со статьей 402 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - НК РФ) установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, принадлежащего на праве собственности физическим лицам.

4. Порядок определения налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения и суммы налоговых вычетов, установить в соответствии со статьей 403 главы 32 НК РФ.

5. Установить налоговые ставки в соответствии с пунктом 2 статьи 406 главы 32 НК РФ в размере:

 1) 0,2 процента в отношении:

* жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
* объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
* единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
* гаражей и машино-мест;
* хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

6. Установить, что налоговые льготы применяются в порядке и на условиях, предусмотренных статьей 407 главы 32 НК РФ.

7. Признать утратившим силу Решение Моторского сельского Совета депутатов

→ Решение от 22.11.2018 №23-112 «О введении налога на имущество физических лиц»;

→ Решение от 15.11.2019 № 29-141 О внесении изменений в решение Моторского сельского Совета депутатов от 21.11.2018 №23-112 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

→ Решение от 25.03.2019 № 26-120 О внесении изменений в решение Моторского сельского Совета депутатов от 21.11.2018 №23-112 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

 8. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету, финансам и налоговой политике.

9. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Моторский вестник» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

10. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте администрации Моторского сельсовета (https://motorskij-r04) в сети Интернет.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Моторскогосельского Совета депутатов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А.Тырина |  Глава Моторского сельсовета  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.М. Попова  |